

Spisový znak: MMZL-SÚ-89238/2007/Mách  
Číslo jednací dokumentu: MMZL 38417/2010  
Oprávněná úřední osoba: Máchová Marcela, tel. 577630231

Zlín, dne 5.5.2010

Vítězslav Holub, Ševcovská 5220, 760 01 Zlín

**DOPLNĚNÍ OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**  
**DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Vítězslav Holub, Ševcovská 5220, 760 01 Zlín,**  
**kterého zastupuje Ing. Ladislav Smola, Březová 262, 760 01 Zlín-Jaroslavice**  
(dále jen "žadatel") dne 12.10.2007 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

„seník“  
**Zlín, Želechovice nad Dřevnicí**

na pozemcích parc. č. 1354/2, 1362/2 v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí, která byla provedena bez stavebního povolení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Stavební úřad dne 18.10.2007 vyzval stavebníka k uhrazení správního poplatku a usnesením řízení přerušil nejdéle na 15 dní ode dne doručení. Poplatek byl uhrazen v požadované lhůtě.

Dne 7.11.2007 stavební úřad oznámil zahájení řízení a pozval k ústnímu jednání účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona na den 28.11.2007. O ústním jednání byl sepsán protokol, ze kterého vyplývá, že stavebník doplní žádost o dobu trvání stavby na dobu dočasnou 10-ti let a dá do souladu projektovou dokumentaci dle požadavků Odboru životního prostředí a zemědělství MMZ.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad stavebníka vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení. Projektová dokumentace byla přizpůsobena požadavkům dotčených orgánů. Stavební úřad MMZ dále pokračuje v řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že účastník řízení pan Josef Galla, Nádražní 1612, 765 02 Otrokovice se odstěhoval bez udání adresy. Jelikož stavební úřad nezjistil jeho novou adresu, doručuje veškeré písemnosti tomuto účastníkovi veřejnou vyhláškou v souladu s ustanoveními § 25 správního řádu.

Jelikož účastník řízení Josefovi Gallovi nebylo oznámení doručeno dle zákonem stanovených podmínek, doplňuje stavební úřad oznámení zahájení řízení.

**Stavba obsahuje:**

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou dřevostavbu se sedlovou střechou o max. půdorysném rozměru 8,26 m x 8,28 m. Výška hřebene střechy je + 6,80 m od +/- 0,00 m (úroveň 1.NP). Stavba je svým severním průčelím ve vzdálenosti 1,5 m od severní hranice pozemku parc. č. 1354/2 v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí a jihozápadní nároží této stavby je vzdáleno 0,5 m od jihozápadní hranice pozemku parc. č. 1354/2 v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí. Stavba bude upravena a dokončena dle požadavků Odboru životního prostředí a zemědělství MMZ. Stavba bude sloužit výhradně pro zemědělství – skladování sena – seník.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**7.6.2010 (pondělí) ve 14:00 hod.,**

se schůzkou pozvaných na SÚ MMZ, nám. Míru 12, dv. č. 308 .

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

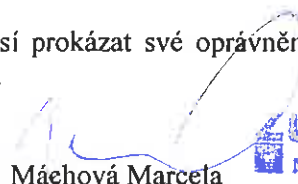

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

  
Máchová Marcela  stavební úřad  
Magistrát města Zlína

technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 11.5.2010

Sejmuto dne: .....

OBEC ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ  
PSČ 763 11  
okr. Zlín

① 

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (doručování veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) :

Josef Galla, Nádražní č.p. 1612, 765 02 Otrokovice 2

**Poznámka:**

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení stanoveným dle ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (správní řád). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce magistrátu města Zlína a webových stránkách [www.mestozlin.cz](http://www.mestozlin.cz).

Pro stanovení lhůty k podání námitek je rozhodující vyvěšení na příslušné úřední desce. Kopie této písemnosti je zasílána pouze na vědomí a její doručení adresátovi nemá právní účinky.