

Spisový znak: MMZL-SÚ-28529/2010/Ho

Číslo jednací dokumentu: MMZL 43031/2010

Oprávněná úřední osoba: Hofmanová Ivana, tel.: 577630150

Zlín, dne 19.5.2010

Obec Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Obec Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí,
kterou zastupuje Kaninga s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel") podala dne 2.4.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"Vodovod Želechovice nad Dřevnicí - Maršovy"
Želechovice nad Dřevnicí,**

která obsahuje objekty:

SO 01 Vodovod

SO 02 Rekonstrukce kanalizace

SO 03 Chodníky - opěrné zdi

SO 04 Úprava komunikace

SO 05 Přepojení kanalizačních přípojek

SO 06 Přeložka sloupů NN

SO 07 Veřejné osvětlení

SO 08 Rekonstrukce vodovodu

na pozemcích parc. č. 159/1, 165/8, 172/14, 172/15, 172/16, 200/1, 200/2, 200/3, 200/4, 200/5, 200/6, 223/1, 229/7, 234/19, 237/2, 241/1, 241/2, 242, 1520/4, 1758, 2224/10, 2224/11, 2224/13 v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 zákona č. 183/2006 Sb., (stavebního zákona) a neposkytuje tak dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván opatřením ze dne 15.4.2010, č.j. dok.: MMZL 31759/2010, k doplnění žádosti (ve lhůtě do 60-ti dnů) a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení. Požadované doklady byly doloženy dne 17.5.2010.

Stavba obsahuje:

Jedná se o vybudování nových inženýrských sítí a jejich napojení na stávající sítě v obci Želechovice nad Dřevnicí, v místní části Maršovy, na stávající silnici III/49020 směrem na Provodov. Stavební úpravy silnice III/49020- výstavba chodníku a inženýrských sítí - se nachází na ulici Paseky.

Nová kanalizace bude odvádět dešťové vody z komunikace. V části chodníku, kde je stávající svažité terén, bude úsek zpevněn opěrnými zídками. Opěrné zídky jsou navrženy na parcele č. 200/6, 200/1, 200/5, 24 1/1 v k.ú. Želechovice na Dřevnicí. V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajících sjezdů ze soukromých pozemků na p.č. 241/1 v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí. V rámci stavebních úprav silnice dojde k výstavbě nového chodníku, rekonstrukci kanalizace a přeložky 2ks sloupů NN.

SO 01 Vodovod

Je navrženo napojení na rekonstruovaný vodovodní řad „VP1“ na pozemku parc.č. 172/4 k.ú. Želechovice nad Dřevnicí. Vodovod bude ukončen hydrantem – vzdušníkem - na pozemku parc.č. 1758 k.ú. Želechovice nad Dřevnicí:

Řad "VP" HDPE 110x10 mm, dl. 1155 m

Přechod pod stávající příjezdovou komunikací bude řešen protlaký:

Protlak č.1 - chránička HDPE 160x14,6 mm, dl.13 m

Protlak č.2 - chránička HDPE 160x14,6 mm, dl. 6 m

Pod každým rekonstruovaným sjezdem bude projektovaný vodovod uložen do chráničky s přesahem 1 m na každou stranu od sjezdu. Chráničky jsou navrženy z materiálu HDPE 160x10mm, celková délka 68 m. Při křížení vodovodu se stávajícím plynovodem STL a VTL jsou navrženy chráničky HDPE 225x20,5mm, celková délka 11m.

Z důvodu křížení stávajících sdělovacích kabelů s projektovaným vodovodem pod projektovaných chodníkem, budou sdělovací kabely přeloženy. Výkop rýhy bude opatřen podélnou drenáží.

V rámci objektu se provede polohová přeložka sdělovacích kabelů na parc.č. 223/1 v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí o délce cca 30m. Na konci vodovodu se osadí nadzemní požární hydrant. Rovněž u stávající regulační stanice plynu bude osazen nadzemní požární hydrant.

SO 02 Rekonstrukce kanalizace

Rekonstruovaná kanalizace bude sloužit pro odvedení dešťových vod z nově navržené komunikace, chodníku a podchycení stávajících dešťových přípojek od rodinných domů. Rekonstruovaná kanalizace bude napojena do stávající stoky, která je vyústěna do potoka.

Stoka „KP“ PVC DN 300 se zvýšenou únosností SN 8, dl. 249m

Při křížení kanalizace se stávajícím plynovodem STL je navržena chránička HDPE 225x20,5 mm, dl. 3m.

SO 03 Chodníky - opěrné zdi

Pro zlepšení bezpečnosti chodců a v návaznosti na budování inž. sítí je navržen chodník o šířce 2,5m (ochranná vzdálenost 0,5 m). Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby tl.60mm-bez faset. V návaznosti na komunikaci bude osazen silniční obrubník 150/250mm, z druhé strany bude obrubník chodníkový 100/250 mm. Přes chodník jsou navrženy vjezdy ze zámkové dlažby 80 mm s podbetonováním a se snížením obrubníků. Návaznost na stávající betonové vjezdy bude řešena jejich úpravou na délku cca 3,00 m a osazením odvodňovacích žlábků pro zachycení dešťových vod. Odvodnění chodníku je řešeno spádováním 2% směrem ke komunikaci.

Stabilita odkopaného svahu je řešena opěrnými zídками o průměrné výšce cca 0,9 m. Po skončení stavby se provede v rámci objektu ohumusování a osetí svahů trávou.

Dlažba 60 mm 1108m²

Dlažba 80 mm 121m²

Betonové vjezdy 76m²

Zeleň 48m²

Opěrné zídky 91m

SO 04 Úprava komunikace

V daném úseku budovaných inž. sítí a chodníku dojde ke sjednocení šířky komunikace III/49020 na š=6,5m a k vymezení tvaru osazením silničního obrubníku. Je navrženo odfrézování asfaltového krytu v tl. cca 100 mm a položení dvou vrstev asfaltového betonu (ACO 11+ACP 16+ podle ČSN EN 13 108-1). Technologie a rozsah rekonstrukce bude upřesněn v dalším stupni diagnostikou, provedenou odbornou firmou. Odvodnění vozovky je řešeno osazením uličních vpustí, zaústěných do navrhované kanalizace.

Na upravovanou komunikaci se napojuje místní obousměrná komunikace nenormové šířky. Projektant navrhl podle připomínek správce úpravu napojení.

Frézování 2261m²

Nový koberec 1968m²

Uliční vpusti 2ks

SO 05 Připojení kanalizačních přípojek

Z důvodů rekonstrukce stávající kanalizace budou připojeny stávajících přípojky dešťové kanalizace od stávajících rodinných domů.

Skutečný průběh jednotlivých přípojek nebyl zjišťován. Před zahájením stavby budou provedeny kopané sondy a podle jejich výsledku bude provedení a umístění jednotlivých přípojek upřesněno ve spolupráci s majiteli jednotlivých nemovitostí.

Přípojky budou provedeny z trub PVC DN 150, se zvýšenou únosností SN 8.

Přípojky se provedou vodotěsné. Po dokončení stavby budou provedeny zkoušky vodotěsnosti.

Napojení přípojek na potrubí hlavní stoky se provede osazením sedel do výřezu trouby.

Přípojky dešťové kanalizace

Přípojka č.1, PVC DN150, dl. 4,0m

Přípojka č.2, PVC DN150, dl. 3,5m

Přípojka č.3, PVC DN150, dl. 3,5m
Přípojka č.4, PVC DN150, dl. 3,5m
Přípojka č.5, PVC DN150, dl. 3,5m
Přípojka č.6, PVC DN150, dl. 4,0m
Přípojka č.7, PVC DN150, dl. 6,0m
Celková délka přípojek bude 28 m.

SO 06 Přeložka sloupů NN

Z důvodu vybudování nového chodníku a opěrné zídky musí být 2ks stávajících sloupů vedení NN na parc.č. 200/1v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí polohově přeloženy a s tím související přeložení nadzemního vedení mezi těmito sloupy v délce cca 30m.

SO 07 Veřejné osvětlení

V zájmovém území výstavby jsou stávající rozvody veřejného osvětlení realizovány volným vedením uloženým na podpěrných betonových sloupech distribuční sítě NN. Na stožárech jsou současně osazena i osvětlovací tělesa. Koncová větev rozvodu veřejného osvětlení realizovaná volným vedením je na parcele č.223/1 v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí ukončena. Z tohoto stožáru je navrženo prodloužení rozvodu veřejného osvětlení podél nově navrhovaného chodníku. K tomu účelu jsou navržena výbojková svítidla (opálové koule) osazená na sadových osvětlovacích stožárech výšky cca 3,0 m v pozinkovaném provedení.

Výchozím napojovacím místem nového rozvodu veřejného osvětlení je stávající volné vedení umístěné (ukončené) na betonovém podpěrném stožáru distribuční sítě NN.

Toto vedení bude prodlouženo novým podzemním kabelem, který bude směřován na koncový bod distribuční sítě NN, kde bude osazena jističí skříň SP 100.

Z jističí skříň bude pak vyústěno nové napájecí kabelové vedení uložené v zemi pro novou větev veřejného osvětlení. Napájecí kabel bude smyčkován ve stožárové rozvodnici jednotlivých, nově osazených, stožárů. Ovládání osvětlovací soustavy - nová větev veřejného osvětlení bude napojena na rozvody stávající a společně s nimi bude i ovládána.

SO 08 Rekonstrukce vodovodu

Je navržena rekonstrukce stávajícího vodovodu, která bude provedena výškově i polohově v trase stávajícího vodovodu.

Před zahájením rekonstrukce bude prověřen stav vodovodu a možnost jeho dalšího využití. Vodovod je napojen stávající vodovodní sítí v majetku společnosti Moravské vodárenské, a.s. a veden podél stávající komunikace na parc.č. 242 v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí. Začátek rekonstrukce vodovodu se nachází vedle RD č.p.97 a bude ukončen ve stávající šachtě na parc.č. 172/14 v k.ú. Želechovice nad Dřevnicí.

Řad "VP1" litina HDPE 110x10mm, dl. 143m.

V místě křížení potoka bude rekonstruovaný vodovod uložen do chráničky HDPE 225x20,5mm, dl.12m

V rámci objektu se provede sejmutí ornice v manipulačním pruhu pro zřízení inž. sítí v tloušťce cca 30 cm. Tato zemina se umístí na meziskládku a následně se využije pro vegetační úpravy nepevněných ploch.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

29.6.2010 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadu MMZ (budova radnice, dveře č. 308).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Magistrátu města Zlína, úřední dny: pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správného rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Hofmanová
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

stavebník (dodejky) :

Obec Želechovice nad Dřevnicí v zastoupení: Kaninga s.r.o., IDDS: ppte2jy

účastníci územního řízení (dodejky) :

Obec Želechovice nad Dřevnicí, IDDS: 59fb37m

účastníci územního řízení (doručováno veřejnou vyhláškou):

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsefc9

Lesy České republiky, s.p., Oblastní správa toků Vsetín, IDDS: e8jcfns

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Pavla Chytilová, Tečovice č.p. 326, 763 02 Zlín 4

Marie Halgašová, Tečovice č.p. 252, 763 02 Zlín 4
Ing. Pavel Průša, Dr. Kolaříka č.p. 4743, 760 01 Zlín 1
Mgr. Jana Průšová, Dr. Kolaříka č.p. 4743, 760 01 Zlín 1
Stanislav Pištěk, Paseky č.p. 504, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miroslav Vacula, Paseky č.p. 600, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Oldřich Šamaj, Paseky č.p. 442, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jiří Sedláček, Paseky č.p. 514, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jffsbq
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a sil. hospodářství, IDDS: scsbwku
JMP Net, s.r.o., IDDS: te2d68s
Jarmila Hašpicová, Kút č.p. 67, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Františka Kulíšková, Výpusta č.p. 127, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zdenka Sousedíková, Přílucká č.p. 15, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Švajdová, Snp č.p. 4747, 760 05 Zlín 5
Jana Čapáková, Výpusta č.p. 262, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Pavel Elšík, Jasínkova č.p. 353/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
František Vajdák, Podřevnická č.p. 24, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zdeněk Hradil, Lysá č.p. 383, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jaroslava Hradilová, Lysá č.p. 383, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Roman Slavík, Paseky č.p. 342, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Věra Slavíková, Paseky č.p. 342, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marián Vaľko, Bohuslavice u Zlína č.p. 71, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Radka Vaľková, Bohuslavice u Zlína č.p. 71, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Miloš Zapletal, Dělnická č.p. 928, 763 12 Vizovice
Eva Zapletalová, Dělnická č.p. 928, 763 12 Vizovice
Josef Divila, Paseky č.p. 449, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Alena Divilová, Paseky č.p. 449, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miloslav Vaculík, Paseky č.p. 539, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Lenka Vaculíková, Paseky č.p. 539, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Svatopluk Jaška, Paseky č.p. 376, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miroslava Jašková, Paseky č.p. 376, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Danuše Srcháčková, Paseky č.p. 298, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jaroslav Gerža, Paseky č.p. 567, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zdenka Geržová, Paseky č.p. 567, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miroslav Březina, Pod Kopcem č.p. 38, Zlín-Lužkovice, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Bobalíková, 4. května č.p. 41, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Milan Koudelka, Paseky č.p. 328, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Milan Slovák, Paseky č.p. 591, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jaroslava Slováková, Paseky č.p. 591, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Robert Chmela, Paseky č.p. 535, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Miroslav Chmela, Paseky č.p. 535, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miroslav Malaník, Paseky č.p. 592, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Yvona Malaníková, Paseky č.p. 592, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Milan Fiurášek, Paseky č.p. 545, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
František Fiurášek, Paseky č.p. 545, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ludmila Fiurášková, Paseky č.p. 545, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Alois Hubáček, Paseky č.p. 521, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Roman Hubáček, Paseky č.p. 521, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jana Vajdáková, Paseky č.p. 522, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ludvík Ventrča, Paseky č.p. 523, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Ventrčová, Paseky č.p. 523, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
RNDr. Vladislav Petroš, L. Váchy č.p. 117, Prštné, 760 01 Zlín 1
Gabriela Neuwirtová, Přestavlky č.p. 53, 750 02 Přerov 2
Luděk Valenta, Zálešná IV č.p. 1181, 760 01 Zlín 1
Hana Valentová, Zálešná IV č.p. 1181, 760 01 Zlín 1
Radka Vilímková, Paseky č.p. 325, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Roman Peška, Paseky č.p. 639, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Eva Pešková, Paseky č.p. 639, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Jiří Vaníček, Hvozdenská č.p. 215, Zlín-Lužkovice, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Renata Rolencová, Hvozdenská č.p. 73, Zlín-Lužkovice, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Karel Koutník, Paseky č.p. 647, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Pavel Sýkora, Lidická č.p. 1242, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Pavla Sýkorová, Lidická č.p. 1242, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Ing. Pavel Kulička, Paseky č.p. 646, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Alena Kuličková, Paseky č.p. 646, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zdeněk Jurčík, Březová č.p. 58, 763 15 Slušovice
Jana Dvorníková, Kúty č.p. 1946, 760 01 Zlín 1
Jarmila Tonhauserová, Paseky č.p. 301, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Karel Knedla, Paseky č.p. 353, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Vlasta Šimoníková, 4. května č.p. 35, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ivan Vala, Paseky č.p. 624, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Dagmar Valová, Paseky č.p. 624, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Radek Šembera, Paseky č.p. 333, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Pavčina Divilová, Paseky č.p. 449, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zdeněk Špendlík, Osvobození č.p. 370, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
AGAS a.s., IDDS: 3whcmdc
Alena Duchtíková, Středová č.p. 4595, 760 05 Zlín 5
Drahomíra Masařová, Přílucká č.p. 91, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

dotčené orgány:

Obec Želechovice nad Dřevnicí, IDDS: 59fb37m
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku

ostatní :

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje,, Územní odbor vnější služby, dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení stanoveným dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a to v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (správní řád). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína, úřední desce Obecního úřadu Želechovice nad Dřevnicí a webových stránkách www.zlin.eu. Pro stanovení lhůty k podání námitek je rozhodující datum pozdějšího vyvěšení na jedné z uvedených úředních desek.

Kopie této písemnosti je zaslána pouze na vědomí a její doručení adresátovi nemá právní účinky.